Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste

DIQPAI
DGPQA – Ufficio PQA III
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – MISSIONE 2 COMPONENTE 1 (M2C1) – Investimento 2.1 – Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo

Decreto di variazione della concessione delle agevolazioni ai sensi dell'articolo 6, comma 2 del decreto 5 agosto 2022

Codice identificativo domanda: CENTRO AGRO-ALIMENTARE ROMA (C.A.R.) SCPA - SLA 004

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la legge 23 agosto 1988, n. 400, recante "Disciplina dell'attività di Governo e ordinamento della Presidenza del Consiglio dei ministri";

VISTO il DPCM n. 178 del 16 ottobre 2023, "*Regolamento recante la riorganizzazione del Ministero dell'Agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste a norma dell'articoli 1, comma 2, del decreto legge 21 aprile 2023, n. 44, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 giugno 2023, n. 74*";

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 2023, registrato dalla Corte dei conti in data 16 gennaio 2024 al n. 68 di registro, con il quale è stato conferito al dr. Marco Lupo l'incarico di Capo del Dipartimento della sovranità alimentare e dell'ippica (acronimo DISAI), ai sensi dell'art. 19, commi 3 e 6, del D. lgs. n. 165 del 2001, nell'ambito del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste;

VISTO il D.M. 31 gennaio 2024, n. 0047783, recante adeguamento della struttura organizzativa del Ministero con l'individuazione degli uffici dirigenziali non generali e le relative competenze;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 7 febbraio 2024, registrato in data 7 marzo 2024 presso la Corte dei Conti al n. 337 di registro, con il quale è stato conferito alla dr.ssa Eleonora Iacovoni l'incarico di Direttore Generale della direzione generale per la promozione della qualità agroalimentare (acronimo DG PQA), ai sensi dell'art. 19 comma 4 del citato d.lgs. n. 165/2001, nell'ambito del Dipartimento della sovranità alimentare e dell'ippica del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste;

VISTO il decreto del Direttore della Direzione generale per la promozione della qualità agroalimentare del 24 ottobre 2024, n. 563628, registrato presso la Corte dei Conti il 20/11/2024 al n. 1568, con il quale è stato conferito al dr. Fabio Fuselli l'incarico di Dirigente dell'Ufficio dirigenziale non generale PQA III – Politiche di sviluppo, ai sensi dell'art. 19 comma 5-bis citato d.lgs. n. 165/2001, nell'ambito della medesima Direzione generale;

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, recante "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa";

VISTO il decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136";

VISTO il regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati);

VISTO il decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196, "Codice in materia di protezione dei dati personali, recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al regolamento (UE) n. 2016/679 del

Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE", e successive modifiche e integrazioni;

VISTO l'articolo 4 del decreto Ministeriale del 5 agosto 2022, che individua l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.a. – Invitalia, società in house qualificata ai sensi dell'articolo 38 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, quale soggetto gestore di cui il Ministero si avvale per le attività di supporto tecnico-operativo nell'attuazione dell'intervento in parola;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del decreto Ministeriale del 5 agosto 2022, il quale precisa che l'Agenzia fornisce, secondo la tempistica definita dalla convenzione, ovvero su richiesta del Ministero, l'aggiornamento e il rendiconto sulle domande di agevolazioni pervenute, lo stato delle istruttorie e l'esito delle attività di monitoraggio controllo;

VISTO l'articolo 12 del decreto ministeriale del 5 agosto 2022, recante disposizioni necessarie all'attuazione della misura PNRR «Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo, tramite miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso»;

VISTO l'avviso pubblico del 19 ottobre 2022, recante le modalità e i termini di presentazione delle domande di accesso alle agevolazioni previste a sostegno degli investimenti per lo sviluppo della logistica agroalimentare tramite il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso, nell'ambito dell'Investimento 2.1 "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo" della Missione 2 – "Rivoluzione verde e transizione ecologica", Componente 1 – "Agricoltura sostenibile ed economia circolare" del PNRR;

VISTO il decreto direttoriale n. 658961 del 22 dicembre 2022, che approva la Convenzione con il soggetto gestore della misura in esame;

VISTO il decreto direttoriale prot. MASAF n. 0700980 del 21 dicembre 2023 di concessione del finanziamento a Centro Agroalimentare di Roma (C.A.R.) S.c.p.A., per il relativo progetto (CUP: C98C23000340005 – COR: 16628978, codice di riferimento Invitalia: Identificativo domanda N° 004), le cui premesse si intendono qui integralmente riprodotte;

VISTO l'atto d'obbligo sottoscritto in data 09 gennaio 2024 dal Soggetto beneficiario Centro Agroalimentare di Roma (C.A.R.) S.c.p.A;

VISTA la richiesta di variazione sostanziale al progetto sopra richiamato, di cui alla nota PEC del 23 dicembre 2024 del Centro Agroalimentare di Roma (C.A.R.) S.c.p.A, , acquisita con relativi allegati al prot. MASAF n. 0675253 di pari data;

VISTA la PEC del 20 marzo 2025, acquisita al prot. MASAF n. 0130455 in pari data, con cui Invitalia S.p.A. ha trasmesso la Nota di Variazione e la Checklist di Valutazione Tecnica relativi alla domanda ID n. 004 – Centro Agroalimentare di Roma (C.A.R.) S.c.p.A,, per il relativo progetto (CUP: C98C23000340005 – COR: 16628978), concernenti la valutazione della richiesta di variazione del progetto ammesso alle agevolazioni e la relazione tecnica con cui comunica l'esito positivo delle ulteriori verifiche di cui all'articolo 9, comma 3, dell'Avviso pubblico del 21 settembre 2022;

RITENUTI pertanto sussistenti i requisiti per accettare la proposta di variazione presentata dal Soggetto beneficiario;

DECRETA

Articolo 1
(Modifica del decreto di concessione del finanziamento e atto d'obbligo)

1. L'allegato 2b (Scheda di istruttoria tecnica) del decreto di concessione prot. n. 0700980 del 21 dicembre 2023 si intende modificato e integrato in base a quanto previsto nell'allegato 1 del presente decreto.

2. Tenuto conto della richiesta di cui alla richiesta prot. n. 675253 del 23 dicembre 2024, l'atto d'obbligo sottoscritto dal beneficiario il 09 gennaio 2024, si intende modificato e integrato in base a quanto previsto nell'allegato 1 del presente decreto.

Articolo 2
(Rinvii ed efficacia)

1. Per tutto quanto non previsto dal presente decreto e dagli allegati, si fa rinvio alle norme di legge e regolamentari, nazionali e comunitarie, citate in premessa.

2. L'efficacia del presente decreto è subordinata alla registrazione da parte degli Organi di controllo.

Eleonora Iacovoni
Direttore Generale
Firmato digitalmente ai sensi del CAD

ELEONORA
IACOVONI
MASAF
25.03.2025
15:48:00
GMT+01:00

Fabio Fuselli
Dirigente
Firmato digitalmente ai sensi del CAD

Fabio
Fuselli
MASAF
25.03.2025
15:38:34
GMT+01:00

SVILUPPO DELLA LOGISTICA AGROALIMENTARE, PESCA E ACQUACOLTURA, SILVICOLTURA, FLORICOLTURA E VIVAISMO

PROPOSTA DI VARIAZIONE SOSTANZIALE

D.M. 05.08.2022 e Avviso 19.10.2022
04 – CENTRO AGRO-ALIMENTARE ROMA (C.A.R.) S.C.P.A.

PROGRAMMA DI SVILUPPO APPROVATO

Denominazione	CENTRO AGROALIMENTARE ROMA (C.A.R.) S.C.p.A.
Tipologia di intervento	Investimento M2C1 – 2.1. "Sviluppo logistica per i settori agroalimentare, pesca e acquacoltura, silvicoltura, floricoltura e vivaismo" del PNRR, per il miglioramento della capacità logistica dei mercati agroalimentari all'ingrosso.
Regione interessata dal progetto produttivo	Lazio
Data Decreto Concessione Masaf	21.12.2023
Data trasmissione decreto	21.12.2023 (Prot. n.0700980)
Data sottoscrizione Atto d'obbligo	09.01.2024
Registrazione Decreto presso la Corte dei Conti	01.02.2024 (prot. n.213)
Investimento complessivo (€)	€ 15.353.645,45[1]
Investimento complessivo ammesso (€)	€ 12.584.955,29
Contributo in conto impianti (€)	€ 10.000.000,00
Contributo alla spesa (€/000)	-
Finanziamento agevolato (€/000)	-
Data prevista completamento programma	31.12.2025

Soggetto Beneficiario	CENTRO AGROALIMENTARE ROMA (C.A.R.) S.C.P.A.
P. IVA	03853631004
C.F.	03853631004
Indirizzo PEC	car@pec.agroalimroma.it
Sede legale	Via Tenuta del Cavaliere, n.1 - 00012 Guidonia Montecelio (RM)
Attività attuale (codice ATECO 2007)	82.99.3 – Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche
CUP	C98C23000340005
COR	16628978
Sede agevolata	Via Tenuta del Cavaliere, n.1 - 00012 Guidonia Montecelio (RM)
Attività agevolata (codice ATECO 2007)	82.99.3 – Servizi di gestione di pubblici mercati e pese pubbliche

Premesse

Il Centro Agro-Alimentare Roma (C.A.R.) S.C.p.A (di seguito anche "Beneficiaria"), è uno dei più importanti poli logistici europei per la commercializzazione dei prodotti ortofrutticoli ed ittici, carni e fiori. Istituito in conformità alla legge 28 febbraio 1986 n. 41, il C.A.R. è una struttura logistica altamente organizzata, tecnologicamente avanzata e informatizzata, che integra produzione, commercio, esportazione e servizi logistici, svolgendo un ruolo fondamentale per la regione Lazio, ove trova ubicazione, e le regioni limitrofe come Umbria, Abruzzo e Toscana.

Il C.A.R. è una società consortile per azioni a partecipazione principalmente pubblica dal 2002, la visura camerale estratta in data 17.03.2025 evidenzia un capitale sociale, pari ad € 83.013.982,00 (interamente

[1] L'importo indicato è comprensivo dell'Iva, così come presentato dalla Beneficiaria, sebbene la stessa non rientri tra l'importo ammissibile.

sottoscritto e versato), di cui i tre maggiori soci, che complessivamente detengono ca. il 90% delle azioni sono:

- Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma;
- Roma Capitale;
- Regione Lazio.

L'obiettivo principale di C.A.R. è diventare un punto di riferimento per tutti gli attori del settore agroalimentare che necessitano di logistica integrata e di qualità. Ciò è possibile attraverso la riduzione dei costi logistici e la generazione di economie di scala per effetto dell'utilizzo di diverse piattaforme di carico refrigerate per lo stoccaggio, la preparazione e la ridistribuzione delle merci. Inoltre, il C.A.R. contribuisce alla gestione efficiente dei flussi delle consegne adattandosi alle esigenze specifiche di rifornimento dei punti di vendita di ciascun operatore.

Il Centro Agro-Alimentare Roma (C.A.R.) S.C.p.A è stato ammesso alle agevolazioni con Decreto n. 0700980 del 21.12.2023.

In data 21.12.2023 è stato inviato alla Beneficiaria il Decreto di concessione delle agevolazioni, unitamente allo Schema di Atto d'obbligo e Relazione tecnica dell'Agenzia, recante altresì scheda del progetto ammesso al finanziamento con dettaglio del piano degli investimenti, delle spese ammissibili, dell'ammontare delle agevolazioni concesse e relativo allegato. In data 09.01.2024 la Beneficiaria ha trasmesso l'Atto d'obbligo sottoscritto.

Il progetto proposto, denominato "CAR, 20 anni di futuro", finalizzato a trasformare il C.A.R. in un modello di distribuzione agroalimentare più sostenibile noto come *"Food Hub"*, si articola in otto interventi, di seguito dettagliati:

- Impianto Fotovoltaico (Intervento 1): prevede l'installazione di nuovi pannelli fotovoltaici di ultima generazione sulle pensiline sud del Mercato Ittico e su nuove pensiline fotovoltaiche nella zona sud adibita a parcheggio antistante lo stesso edificio mercatale, al fine di ottimizzare l'autoconsumo del mercato;
- Riqualificazione Mezze Lune SUD Mercati Ortofrutticoli Est ed Ovest (Intervento 2): prevede la rifunzionalizzazione, l'ampliamento e la ristrutturazione dei padiglioni ovest ed est del mercato ortofrutticolo delle porzioni dell'edifico sud denominate "mezzelune", al fine di creare aree di stoccaggio delle merci in esubero per consentirne la successiva distribuzione e ridurre gli sprechi alimentari;
- Riqualificazione Stand MIT 31-34 (Intervento 3): prevede una serie di interventi di manutenzione evolutiva nei box 25-26-27-28 del Mercato Ittico, finalizzati ad ottimizzare la gestione degli spazi attrezzati per lo stoccaggio e la refrigerazione di prodotti ittici;
- Acque - Approvvigionamento Aniene (Intervento 4): consiste nella realizzazione ed utilizzazione di punti di adduzione e distribuzione idrica di acque provenienti dal fiume Aniene, in accordo con l'Azienda Agricola Tenuta del Cavaliere, proprietà di Roma Capitale. Il sollevamento previsto a valle dell'opera di captazione prevede l'installazione di 3 (+1 di riserva) pompe di sollevamento. La destinazione finale sarà un manufatto caratterizzato da 3 vasche di accumulo, ciascuna di 1.500 m3 totali e un volume utile di 1.000 m3;
- Infrastrutture rete dati Cisco (Intervento 5): il presente intervento si pone l'obiettivo di rinnovare completamente gli apparati attivi della rete informatica del CAR, evolvendo quest'ultima ad un livello tecnologico più elevato in grado di offrire maggiori prestazioni ed un miglior grado di difesa contro eventuali attacchi informatici;
- Infrastrutture CED (Intervento 6): consiste nel rinnovamento ed il consolidamento dei sistemi IT del CAR al fine di migliorarne le performance, l'affidabilità e la continuità operativa. L'intervento prevede la costruzione di un nuovo modello di Data Center in alta affidabilità, basato sui paradigmi della virtualizzazione e delle architetture Software Defined Storage (SDS), su cui migrare i sistemi attualmente in uso;
- Property (Intervento 7): consiste nella migrazione della piattaforma software AbCube all'interno della infrastruttura IT del C.A.R. ed allo sviluppo di un modulo Property integrato con i software anagrafici (Sistema Mercato) e contrattualistici/contabili (SIGLA) in uso presso il C.A.R.;

- Digital logistic platform (Intervento 8): sarà creata una piattaforma logistica digitale, effettuando un importante salto di qualità dal punto di vista organizzativo e logistico con una notevole riduzione dei tempi della gestione delle merci in entrata e in uscita e il loro stoccaggio, nonché, un importante risparmio economico, sia per il CAR che per gli operatori, dovuto all'ottimizzazione della circolazione delle merci e la riduzione delle merci invendute.

Di seguito il riepilogo dell'investimento da realizzare e delle spese ritenute ammissibili, così come riportate nella delibera di ammissione, suddivise per macrovoci:

CAPITOLI DI SPESA		INVESTIMENTI (euro)		
	ESPOSTI	*RICLASSIFICATI*	*AMMISSIBILI*	*STRALCIO*
Progettazione e studi	1.246.694,64	1.246.694,64	1.246.694,64	0,00
Suolo	181.400,00	181.400,00	181.400,00	0,00
Opere murarie e assimilate	6.687.398,42	6.687.398,42	6.687.398,42	0,00
Macchinari, impianti e attrezzature	2.856.479,08	2.856.479,08	2.856.479,08	0,00
Immobilizzazioni Immateriali	1.612.983,15	1.612.983,15	1.612.983,15	0,00
Altre spese	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALI	**12.584.955,29**	**12.584.955,29**	**12.584.955,29**	**0,00**

Il presente Progetto di Investimento, con ultimazione prevista per il 31.12.2025, prevede spese ammissibili pari ad **€ 12.584.955,29** ed agevolazioni concesse pari ad € **10.000.000,00** interamente a titolo di contributo a fondo perduto. Tali agevolazioni sono concesse ai sensi del Regolamento n.651 del 17 giugno 2014 (GBER) e nei limiti di quanto previsto dall'art.8 del D.M. del 5 agosto 2022.

Variazione sostanziale

Ai sensi dell'art. 12 del D.M. del 05.08.2022, la Beneficiaria ha trasmesso a mezzo PEC in data 23.12.2024 e successive integrazioni, di cui ultima del 21.02.2025, una proposta di variazione progettuale sostanziale relativa all'eliminazione dell'intervento Riqualificazione Stand MIT 31-34 (originariamente intervento n. 3), con conseguente utilizzo delle economie di spesa disponibili sugli interventi relativi all'Impianto Fotovoltaico FTV (intervento n. 1) e alle Acque Reflue (intervento n. 4).

Con apposita relazione, la Beneficiaria ha motivato la modifica di cui sopra con le mutate esigenze strategiche e di mercato relative al comparto ittico. Infatti, la struttura mercatale ittica prevista è destinata a modificare la propria destinazione, con l'ipotesi della realizzazione di una nuova struttura nell'area di ampliamento del CAR. In quest'ottica, sono state stralciate le risorse relative alle linee di intervento per la riqualificazione del mercato ittico e potenziate quelle relative alla produzione di energia da fonti rinnovabili. In particolare, le motivazioni alla base della rimodulazione dell'intervento acque (intervento n. 4) risiedono nella finalità di migliorare e massimizzare gli aspetti di rilevanza ambientale e di sostenibilità, prevedendo il riuso delle acque del depuratore CAR/Setteville che diversamente esiterebbe nei fossi. In particolare, il depuratore recepisce le acque del CAR e delle zone abitate limitrofe, scaricando una portata di acqua importante che verrebbe riutilizzata da CAR per propri usi industriali. La realizzazione di tale intervento, ritenuto innovativo, consentirà di ridurre il carico sulle falde acquifere e di ottimizzare il master plan idrico dell'intera struttura.

In dettaglio, la variazione proposta è riconducibile ai seguenti interventi:

- Riqualificazione Stand MIT 31-34 (Intervento n. 3): per mutate esigenze del Centro Agroalimentare, come sopra specificato, è previsto lo stralcio delle somme relative agli interventi di ristrutturazione del mercato ittico;
- Impianto Fotovoltaico (Intervento n. 1): una parte delle economie derivanti dall'eliminazione dell'intervento n. 3 sono riallocate sul presente intervento, generando un incremento della superficie originariamente prevista destinata alla realizzazione del nuovo impianto fotovoltaico, progettato in maniera da garantire l'autoconsumo, migliorando le prestazioni energetiche attraverso la maggiore e migliore produzione di energia solare;

- Acque - Approvvigionamento Aniene (Intervento n. 4): la restante quota parte delle economie generate sono riallocate sul presente intervento, la cui variazione prevede il riutilizzo delle acque in uscita dal depuratore CAR/Setteville, per propri scopi industriali, in luogo delle opere di presa dal fiume Aniene previste originariamente.

Come si evince dalla relazione presentata dal Centro Agro-Alimentare Roma (C.A.R.) S.C.p.A, la variazione proposta non comporta una modifica dell'ammontare complessivo delle spese esposte, bensì una rettifica ai capitoli di spesa "Progettazione e studi", "Suolo" e "Opere murarie e assimilabili". Nel dettaglio, l'economia pari a € 493.071,52 generata nel capitolo "Progettazione e Studi" per effetto dell'eliminazione delle spese afferenti all'intervento "Riqualificazione Stand MIT 31-34", viene riallocata per un valore pari a € 112.464,19 sul capitolo "Suolo" e per un ammontare pari a € 380.607,33 sul capitolo "Opere murarie e assimilabili".

Di seguito il nuovo quadro riassuntivo delle spese previste per la realizzazione del Progetto:

CAPITOLI DI SPESA	INVESTIMENTI (euro)		
	SPESE AMMESSE DA PROVVEDIMENTO DI CONCESSIONE	SPESE VARIAZIONE	Δ DELTA
Progettazione e studi	1.246.694,64	**753.623,12**	**- 493.071,52**
Suolo	181.400,00	**293.864,19**	**+ 112.464,19**
Opere murarie e assimilate	6.687.398,42	**7.068.005,75**	**+ 380.607,33**
Macchinari, impianti e attrezzature	2.856.479,08	2.856.479,08	0,00
Immobilizzazioni Immateriali	1.612.983,15	1.612.983,15	0,00
Altre spese	0,00	0,00	0,00
TOTALI	**12.584.955,29**	**12.584.955,29**	**0,00**

Si riporta di seguito il dettaglio del cronoprogramma di spesa ammissibile, nel quale è riportata la ripartizione per la realizzazione del programma:

CRONOPROGRAMMA			
INVESTIMENTI E SPESE	**ANNO 1 (€)**	**ANNO 2 (€)**	**TOTALE (€)**
Progettazione e Studi	753.623,12	0,00	753.623,12
Suolo e sue sistemazioni	0,00	293.864,19	293.864,19
Opere Murarie e assimilate	0,00	7.068.005,75	7.068.005,75
Macchinari, Impianti ed attrezzature varie	0,00	2.856.479,08	2.856.479,08
Immobilizzazioni immateriali	0,00	1.612.983,15	1.612.983,15
Altro (specificare)	0,00	0,00	0,00
Totale	**753.623,12**	**11.831.332,17**	**12.584.955,29**

Le verifiche effettuate dalla UO VERIFICA PROGETTI in data 17.03.2025, hanno avuto esito positivo e dalle stesse risulta che la variazione proposta, di natura sostanziale, non ha alcun impatto su:

- finalità dell'intervento;
- condizioni di ammissibilità della proposta;
- costi e tempi di realizzazione;

In merito alla valutazione del rispetto del principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale di cui all'art. 4, comma 3, dell'Avviso 19.10.2022, non emerge un peggioramento della prestazione ambientale o digitale complessiva indicata nel Provvedimento di Concessione. In particolare, dalle analisi condotte dallo UO Verifica Progetti, la presente variazione progettuale genera un miglioramento dei suddetti tagging, che risultano essere pari al 40,10% (tagging transizione ecologica) e 41,37% (tagging digitalizzazione), come si evince dalla tabella che segue:

Indicatore	% Minima	% Decreto di Concessione	% Progetto variato	Δ Delta
Tag ambientale: Capacità di ridurre gli impatti ambientali	32%	34,19%	**40,10%**	**+ 5,91%**
Tag digitale: Innovazione di processi e digitalizzazione delle attività	27%	41,32%	**41,37%**	**+0,05%**

In dettaglio, contribuiscono al Tagging Climatico gli interventi relativi alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico (Intervento n.1), alla riqualificazione delle Mezze Lune SUD Mercati Ortofrutticoli Est ed Ovest (Intervento n. 2) ed al riutilizzo delle acque in uscita dal depuratore CAR/Setteville (intervento n. 4); mentre incidono sul Tagging Digitale gli interventi volti al rinnovo ed evoluzione della rete ICT, delle infrastrutture CED (interventi n. 6, 7 e 8) e quelli relativi alla gestione idrica ed al revamping dell'impianto FTV C.A.R.

La percentuale di apporto dei singoli interventi è riportata nelle tabelle che seguono:

TAGGING AMBIENTALE – PROPOSTA DI VARIAZIONE					
Dettaglio voce di spesa	**Spese previste (€)**	**% sul tot. Investimento complessivo**	**Codice**	**Coefficiente**	**% sul totale investimento complessivo pesato**
Impianto Fotovoltaico	€ 2.979.738,46	23,70%	29	100%	23,70%
Mezzelune	€ 400.000,00	3,20%	47	40%	1,28%
Acque	€ 4.751.173,48	37,80%	47	40%	15,12%
TOTALE	**€ 8.130.911,94**	**64,70%**			**40,10%**

TAGGING DIGITALE – PROPOSTA DI VARIAZIONE					
Dettaglio voce di spesa	**Spese previste (€)**	**% sul tot. Investimento complessivo**	**Codice**	**Coefficiente**	**% sul totale investimento complessivo pesato**
Rete	€ 3.125.014,23	24,83%	010	100%	24,83%
CED	€ 912.448,00	7,25%	010	100%	7,25%
Property	€ 132.000,00	1,10%	010	100%	1,10%
Digital Logistic Platform	€ 300.000,00	2,38%	010	100%	2,38%
Impianto Fotovoltaico	€ 276.821,62	2,20%	010	100%	2,20%
Acque	€ 440.000,00	3,50%	010	100%	3,50%
Mezzelune	€ 14.000,00	0,11%	010	100%	0,11%
TOTALE	**€ 5.200.283,85**	**41,37%**			**41,37%**

Inoltre, si specifica che, in data 21.02.2025, la Beneficiaria ha trasmesso mezzo PEC una DSAN attestante il mantenimento delle condizioni relative al Funding Gap di cui al punto 3.2. del Provvedimento di Concessione del 21.12.2023 *(Criterio B: sostenibilità finanziaria del progetto, con riferimento alla capacità dei proponenti di sostenere la quota parte dei costi previsti dal progetto non coperti da aiuto pubblico).* In dettaglio, a seguito della variazione proposta, il Centro Agro-Alimentare Roma (C.A.R.) S.C.p.A dichiara che *"il funding gap non subisce alcuna variazione, il costo di investimento ammissibile del Progetto resta invariato e si prevede che l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico venga interamente autoconsumata. Pertanto, non è prevista alcuna manifestazione economica in termini di ricavi incrementali nel Progetto "CAR- 20 anni di futuro""*.

L'importo totale del contributo non risulta inferiore a quello originariamente previsto ed è possibile confermare l'importo delle agevolazioni concesse nel rispetto dell'art. 12 co. 3 del DM del 05.08.2022

(prot.0347877), il quale stabilisce che eventuali variazioni progettuali non possono comportare il riconoscimento di agevolazioni di importo superiore a quello originariamente concesso e devono essere compatibili con le tempistiche e gli obiettivi del PNRR.

Conclusioni e Proposta

Le verifiche svolte hanno avuto esito positivo in quanto dalle stesse risultano soddisfatte le condizioni accertate in sede di ammissione della proposta alle agevolazioni.

Per quanto sopra esposto, restando fermi ed invariati tutti gli obblighi e condizioni previsti dal Decreto di concessione delle agevolazioni e verificata la permanenza dei requisiti e delle condizioni di ammissibilità del Programma di investimento, si propone al Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste di accogliere la variazione presentata dal Centro Agro-Alimentare Roma (C.A.R.) S.C.p.A e di variare la Relazione Tecnica allegata al Decreto di concessione delle agevolazioni nr. 0700980 del 21.12.2023, integrando la stessa con la presente nota di variazione.

<sp